

## **Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol**

### **NHT-Wohnprojekt in Reith bei Kitzbühel nimmt Fahrt auf**

REITH b.K. (18.11.2016). „Eine unendliche Geschichte geht zu Ende. Seit mehr als fünf Jahren ist die Gemeinde an diesem Projekt dran. Auch das Landesverwaltungsgericht hat jetzt die Einwendungen gegen das Bauvorhaben in zweiter Instanz als unbegründet zurückgewiesen“, zeigt sich Bürgermeister Stefan Jöchel erleichtert. Gemeinsam mit der Neue Heimat Tirol (NHT) soll demnächst in schönster Lage des neuen Ortsteils Bichlach eine neue, moderne Wohnanlage mit bis zu 40 Wohnungen realisiert werden.

### **Wohnraum für junge Familien**

„Ich freue mich auf den baldigen Baubeginn. Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum in unserer Gemeinde ist nämlich sehr groß. Dieses Projekt ist ein wichtiger Impuls und bietet perfekte Voraussetzungen durch die Anbindung und Nähe zum Ortszentrum. Ich danke der NHT für die kompetente und professionelle Begleitung“, erklärt der Bürgermeister.

„Wir errichten derzeit im ganzen Land leistbaren und qualitätvollen Wohnraum. Ein besonders schönes Projekt in Toplage ist hier gemeinsam mit der Gemeinde geplant. Es sollen bis zu 40 Miet- und Eigentumswohnungen für junge Familien und Einheimische entstehen. Wir werden uns intensiv bemühen, dass bereits im Jänner die Bagger auffahren können“, so NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner.

Die Pläne für das Wohnprojekt stammen vom Architekturbüro P3 in St. Johann i.T. Auf dem 4.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück sind zwei Baukörper sowie eine gemeinsame Tiefgarage für insgesamt 48 Abstellplätze vorgesehen. Die Kellerabteile, Technik-, Wasch- und Trockenraum sind im Untergeschoß angeordnet. Im Erdgeschoß finden der Fahrrad- und Kinderwagenraum sowie ein großzügiger Spielplatz Platz. Darüber hinaus sind weitere 34 Stellplätze im Freien geplant.

### **Höchste energetische Standards**

Die neue Wohnanlage wird in bewährter NHT-Passivhausqualität mit hochgedämmter Gebäudehülle und Komfortlüftung errichtet. Die Wärmeversorgung erfolgt mittels Pelletsheizung. Zusätzlich soll eine Photovoltaikanlage am Dach installiert werden.

**Bildunterschrift** (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Bauplatzbesichtigung mit Bürgermeister Stefan Jöchel, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner und Vizebürgermeister Josef Rehbichler: Die NHT plant hier eine neue Wohnanlage mit bis zu 40 Wohnungen zu errichten.

**Für weitere Informationen:**

Direktor Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer Neue Heimat Tirol

Tel.: 0512 3330 162

E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)

[www.neueheimatirol.at](http://www.neueheimatirol.at)