



## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### Nächste Wohnanlage in Axams übergeben

AXAMS (05.08.22). Nur zwei Monate nach Abschluss eines großen Bauprojekts in Axams-Pafnitz wurden am Freitag wieder 15 Wohnungsschlüssel übergeben. In der Lizumstraße hat die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) eine weitere Wohnanlage errichtet und leistet damit einen wichtigen Beitrag für leistbares Wohnen im Mittelgebirge. Die Miete für eine ca. 50 m<sup>2</sup> große Zwei-Zimmerwohnung inkl. Garagenstellplatz beträgt 495 Euro. Insgesamt hat die NHT rund 2,5 Mio. investiert.

### 15 leistbare Mietwohnungen

„Durch die beiden mit der NHT durchgeführten Projekte hat die Gemeinde leistbaren Wohnraum für die ortsansässige Bevölkerung geschaffen. Dieser wird dringend benötigt, um den Einheimischen eine Wohnperspektive im eigenen Dorf zu geben“, weiß Bürgermeister Thomas Suitner: „Indem die Wohnungsvergabe bei der Gemeinde liegt, können wir damit auch den Zuzug von außerhalb besser kontrollieren.“

Für NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner steht fest: „Die gemeinnützigen Bauträger sind für die Gemeinden ein fairer Partner bei der Realisierung von qualitativem Wohnraum zu einem vernünftigen Preis. Axams ist ein Paradebeispiel für zahlreiche, gemeinsam umgesetzte Projekte im Bereich des geförderten Wohnbaus.“

### Energieautarke Bauweise

Das aktuelle Vorhaben am Standort des alten Kindergartens wurde gemeinsam mit dem Innsbrucker Architekten Michael Lukasser geplant, das Grundstück von der Pfarre Axams über ein Baurecht zur Verfügung gestellt. Sämtliche Wohneinheiten verfügen über eine hohe Ausstattungsqualität mit großzügigen Privatgärten bzw. Balkonen.

Die Passivhausbauweise mit Pelletsheizung und Photovoltaikmodulen am Dach sorgt für überschaubare Energie- und Betriebskosten.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Bürgermeister Thomas Suitner, Landtagsvizepräsidentin Sophia Kircher und NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner (li.) begrüßen Kerstin Schaffenrath mit Alexander im neuen Zuhause.

### Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)  
[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)