



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

Leistbares Wohnen in Kauns

KAUNS (03.12.21). Klein, aber fein präsentiert sich die von der NEUE HEIMAT TIROL (NHT) errichtete Wohnanlage im Ortsteil Bichl von Kauns. Insgesamt 17 neue und leistbare Mietwohnungen stehen für die GemeindebürgerInnen ab sofort zur Verfügung. Am Donnerstag erfolgte die - coronabedingt kontaktfreie - Schlüsselübergabe. Die NHT hat im Rahmen des Bauvorhabens rund 3,4 Mio. Euro investiert.

Große Nachfrage

„Um den Preisdruck von den Ballungszentren zu nehmen, muss auch in den ländlichen Regionen investiert und attraktiver Wohnraum geschaffen werden“, ist NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner überzeugt: „Vor allem der Bezirk Landeck ist hier sehr aktiv. Die NHT hat aktuell in acht Gemeinden verschiedene Wohnprojekte am Laufen.“

Für Bürgermeister Matthias Schranz steht fest: „Wir wollen die Gemeinde als Lebensraum stärken und haben gemeinsam mit der NHT dieses Pilotprojekt gestartet. Die Wohnungen waren schnell vergeben. Es war daher mit Sicherheit nicht unser letztes Projekt.“ Die Bruttomiete für eine ca. 91 m² große Vier-Zimmerwohnung beträgt 723 Euro inkl. Tiefgaragenplatz.

Die Pläne für die moderne Anlage stammen vom Innsbrucker Architekturbüro Schafferer. Die mit Fußbodenheizung und Komfortlüftung hochwertig ausgestatteten Wohnungen verteilen sich auf zwei kompakte Baukörper. Durch die Holzfassade und das Holz-Satteldach fügen sich diese gut in die Umgebung ein.

Zwischen den Gebäuden wurden großzügige Grün- und Erholungsflächen angelegt. Die Autos sind unterirdisch in der Tiefgarage untergebracht.

Nachhaltige Bauweise

Die Beheizung der Wohnanlage erfolgt über eine zentrale Pelletsheizanlage. Eine Photovoltaikanlage am Dach dient zur nachhaltigen Stromversorgung der Allgemeinflächen.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Schlüsselübergabe für das erste NHT-Wohnprojekt in Kauns: Geschäftsführer Hannes Gschwentner (li.) und Bürgermeister Matthias Schranz (re.) mit Simon Høgsberg Pederson mit Anna Traxl und Töchterchen Ylvie.

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimattirol.at