



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

NHT baut geförderte Eigentumswohnungen in Landeck

LANDECK (20.10.22). In der Prandtauersiedlung erfolgte diese Woche der Spatenstich für insgesamt elf geförderte sowie teilweise freifinanzierte Eigentumswohnungen. Die Baukosten für das Projekt betragen rund 4,7 Mio. Euro. Unterdessen laufen die Vorbereitungen für eine weitere Wohnanlage im Stadtteil Landeck-Perjen mit 45 Mietwohnungen. Hier dürfte der Baustart noch heuer erfolgen.

Leistbares Angebot

„Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum in unserer Stadtgemeinde ist konstant hoch. Deshalb sind wir sehr bemüht hier gegenzusteuern und ein entsprechendes Angebot zu schaffen. Mit der Vergabe haben wir auch den Hebel in der Hand und können Einheimische zuerst bedienen“, betont Bürgermeister Herbert Mayer.

Mit 633 Wohnungen im Bestand zählt die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) mittlerweile zu den größten Wohnungsanbietern in der Bezirkshauptstadt. Und es wird kräftig weitergebaut, weiß Geschäftsführer Hannes Gschwentner: „Insgesamt werden wir in den nächsten Jahren 145 neue Wohnungen im Bezirk errichten. Dabei stellen wir in letzter Zeit ein steigendes Interesse an Eigentumswohnungen sowie Mietkaufwohnungen fest.“

Das aktuelle Bauvorhaben in der Prandtauersiedlung wird in Zusammenarbeit mit dem bekannten Landecker Architekten Harald Kröpfl umgesetzt. Das Wohngebäude besteht aus fünf oberirdischen und zwei unterirdischen Geschoßen und umfasst elf Wohneinheiten. Die Ausstattung ist sehr hochwertig mit Fußbodenheizung, Komfortlüftung sowie großzügigen Balkonen bzw. Terrassen. Der Kinderspielplatz am Dach bietet neben einer beeindruckenden Aussicht genügend Auslauf für die Kleinen, die Autos sind unterirdisch in der Tiefgarage untergebracht.

Übergabe im Frühjahr 2024

Auch das Energiekonzept ist mit einer Luftwasserwärmepumpe sowie einer Photovoltaikanlage am Dach auf dem neuesten Stand und sorgt für überschaubare Betriebskosten. Die Fertigstellung ist bis zum Frühjahr 2024 geplant.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Spatenstich für das nächste NHT-Wohnbauvorhaben in Landeck mit (v.re.) Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Gemeinderätin Beate Scheiber, Vizebürgermeister Thomas Hittler, Architekt Harald Kröpfl und Alexander Feichter (Baufirma Fröschl).

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimatirol.at